



Unser Denken und Handeln folgt dem Anspruch, immer wieder neue Wege bei der Entwicklung, Planung, Realisierung und Bewirtschaftung von einzigartigen Bauwerken zu gehen. Wir schätzen komplexe Herausforderungen genauso wie kleinere Bauvorhaben, weil wir offen und neugierig sind. Unser erfahrenes Team arbeitet interdisziplinär und entwickelt innovative Lösungen mit modernsten Technologien wie BIM. Wir legen Wert auf ökologische, ökonomische und soziale Nachhaltigkeit, weil Bauwerke immer von Menschen für Menschen gebaut werden. Wir lieben, was wir tun, und sind stolz auf unsere Arbeit, weil wir mit Herzblut Gesamtleister sind.

Zusammenarbeiten, gemeinsam gestalten

Mit unseren Kompetenzen sind wir in der ganzen Schweiz vertreten. Dabei können wir nebst unseren eigenen Experten auf ein grosses Netzwerk von lokal verankerten Spezialisten zugreifen. Damit garantieren wir Kundennähe und regionale Verankerung und gewährleisten schlanke Prozesse von der Entwicklung bis zur schlüsselfertigen Übergabe.

Wettbewerbe und Kalkulationen

Dank der koordinierten Zusammenarbeit unserer Spezialistinnen und Spezialisten entstehen Projekte, die Verstand und Herz ansprechen. Denn Planen, Bauen, Finanzieren und Betreiben erfordern umfassende Kompetenzen, um einen bleibenden Eindruck zu hinterlassen.

Seite 6

Immobilienentwicklung

Immobilienentwicklung ist vielschichtig und erfordert Kompetenzen verschiedener Disziplinen. Wir führen diesen Prozess immer mit Blick auf ökonomische, ökologische und soziale Nachhaltigkeit – agil und mit kurzen Entscheidungswegen.

Seite 16

Total- und Generalunternehmung

Für ein einzigartiges Ergebnis vernetzen wir unser Wissen aus 100 Jahren Erfahrung und Leidenschaft am Bau. Dabei legen wir Wert auf eine ökologische Bauweise und regionale Verankerung. Wenn immer möglich, arbeiten wir mit lokalen Partnern zusammen.

Seite 30

Bewirtschaftung

Unsere Liegenschaften bewirtschaften wir selbst. Denn wir sind stolz auf unsere Bauwerke und möchten dieses Gefühl mit den Mieterinnen und Mietern teilen. Dabei stehen ihre Bedürfnisse und Wünsche immer im Zentrum unserer täglichen Arbeit als Bewirtschafter.

Seite 42



- **Hauptsitz**
- **Niederlassungen**
- **Weitere Standorte**

Wettbewerbe und Kalkulationen

Mit vernetzter Expertise zum besten Ergebnis

Wettbewerbe

Gerne stellen wir uns Gesamleistungswettbewerben, weil es uns die Gelegenheit bietet, unser ganzes Können und Leistungsspektrum zu präsentieren. Wir sind überzeugt, dass massgeschneiderte Projekte nur entstehen können, wenn neben Fachkenntnissen auch ein gutes Gespür für den Auftraggeber und seine Vorstellungen besteht.

Unsere Projektleiter und Projektleiterinnen stellen Teams mit Spezialisten und Spezialistinnen aus allen notwendigen Disziplinen zusammen, welche sie führen und koordinieren. Gemeinsam werden so gestalterisch und konstruktiv besonders anspruchsvolle Bauaufgaben gelöst.

Besonders viel Herzblut investieren wir in Gesamleistungswettbewerbe für grosse Bauvorhaben im öffentlichen Sektor, etwa Gesundheitsbauten oder Verwaltungsgebäude, Messe- und Eventhallen sowie für Umbauten und Sanierungen.

Kalkulationen

Für Kalkulationen verantwortlich sind unsere Bauökonominnen in Bern und in den Niederlassungen. Sie holen sich je nach Objekt die passenden Projektleiter und Projektleiterinnen ins Boot. Gemeinsam erstellen sie Baubeschriebe, Terminpläne und Risikoanalysen, holen Nachunternehmerangebote ein und fertigen komplette Total- und Generalunternehmerangebote an.

Daneben ermitteln sie eigene Benchmarks aus realisierten Projekten und berechnen Baukosten phasengerecht für die Immobilienentwicklung.

Die besten Experten und Technologien

Digitale Lösungen zur Effizienzsteigerung und eine ressourcenschonende Realisierung sind zu einem festen Bestandteil der Bauwirtschaft geworden. Unsere Spezialisten und externen Partnerfirmen verfügen über grosses Know-how im Bauen mit BIM. Zudem verfügen wir in der Marti Gruppe über ein eigenes BIM-Kompetenzzentrum und haben Spezialisten für Nachhaltigkeit und Zertifizierungen.

Verwaltungsgebäude Areal Meilen Nord
Baufelder 2, 3 und 4
Zollikofen

Bauherr Bundesamt für Bauten und Logistik BBL,
Bern

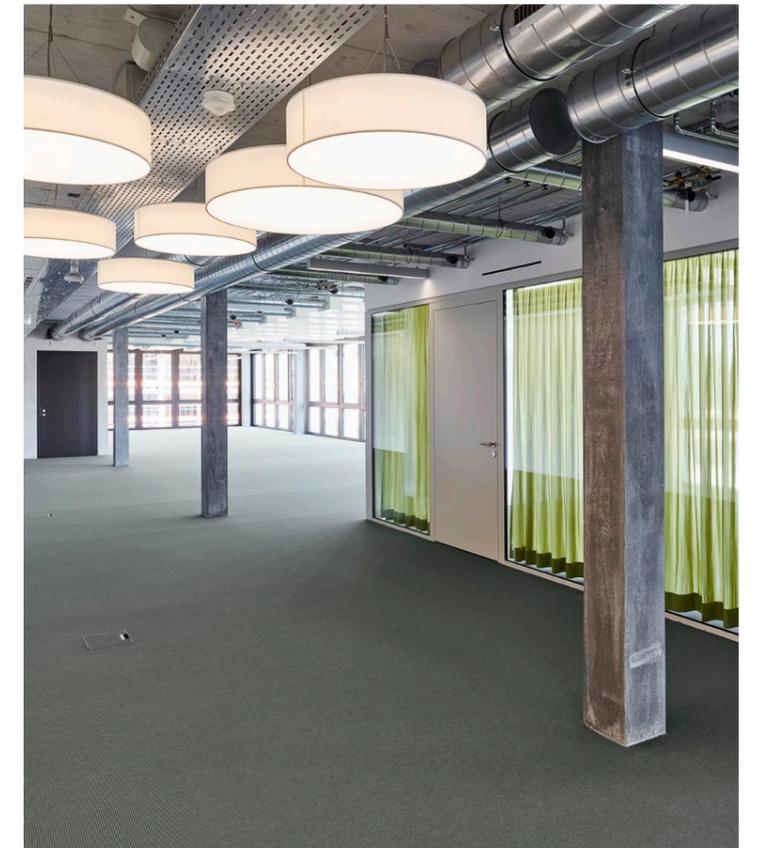
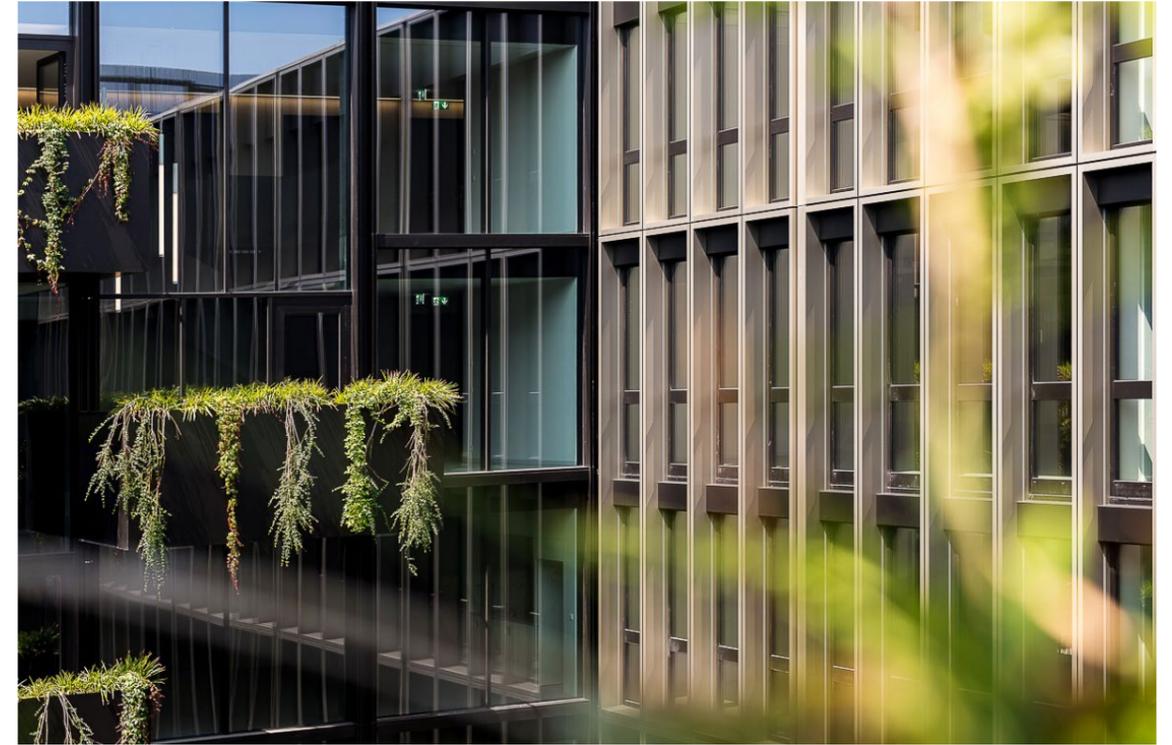
Architekt Bauart Architekten und Planer AG, Bern

Objektart Neubau Verwaltungsgebäude mit
2600 Arbeitsplätzen

Bauzeit 2018–2025

Kompetenzen 1. Rang Gesamtleistungswettbewerb
Totalunternehmung
BIM to Field

Merkmale Minergie-P-ECO / SNBS-Platin / GI Gutes
Innenraumklima





Schwarzenburgstrasse 73 Liebefeld

Bauherr	Credit Suisse Anlagestiftung RES, Zürich
Architekt	brügger architekten ag, Thun
Objektart	Umnutzung
Bauzeit	2018–2020
Kompetenzen	1. Rang Gesamleistungswettbewerb Immobilienentwicklung Totalunternehmung
Merkmale	Laubengänge aus Holz Transformation von Büros und Parkplätzen in Wohn- und Dienstleistungsflächen Einbau von 54 Wohnungen 800 m ² Dienstleistungsflächen

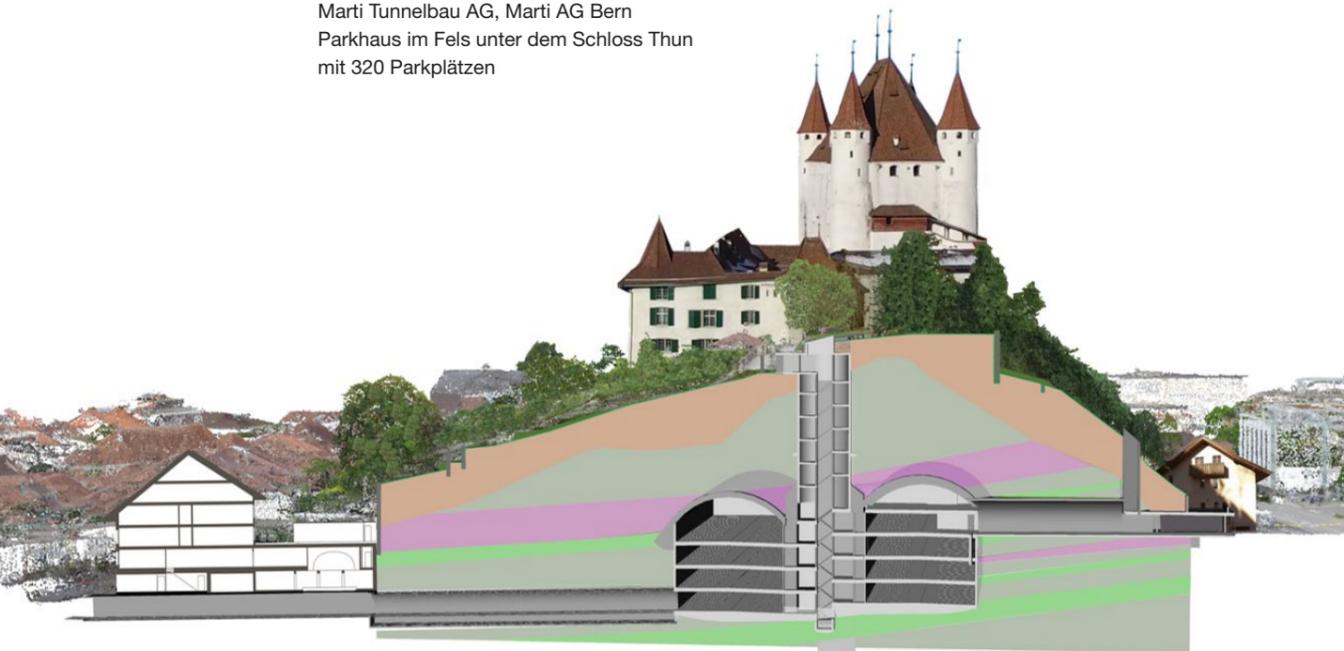


«Die hochwertige Qualität des Bauwerks reflektiert sich u.a. in der sowohl aus statischer als auch aus ästhetischer Sicht hervorragend verarbeiteten Betonkonstruktion und Materialwahl.»

Andreas Maurer, Bauherrschaft Parkhaus Thun AG

Parking City Ost Schlossberg Thun

Bauherr	Parkhaus Thun AG, Thun
Architekt	Itten+Brechbühl AG, Bern
Objektart	Untertagebau im Schlosshügel Thun
Bauzeit	2016–2018
Kompetenzen	1. Rang Gesamtleistungswettbewerb Totalunternehmung
Merkmale	Ausführung innerhalb der ARGE Schlossberg: Marti Gesamtleistungen AG, Marti Tunnelbau AG, Marti AG Bern Parkhaus im Fels unter dem Schloss Thun mit 320 Parkplätzen



Messe- und Eventhalle Obere Au Chur

Bauherr	Stadthalle Chur AG, Chur
Architekt	eins Architekten AG, Dübendorf
Objektart	Neubau Messe- und Eventhalle
Kompetenzen	1. Rang Gesamtleistungswettbewerb Totalunternehmung
Merkmale	Ausführung innerhalb der ARGE Marti Künzli: Marti Gesamtleistungen AG, Künzli Holz AG



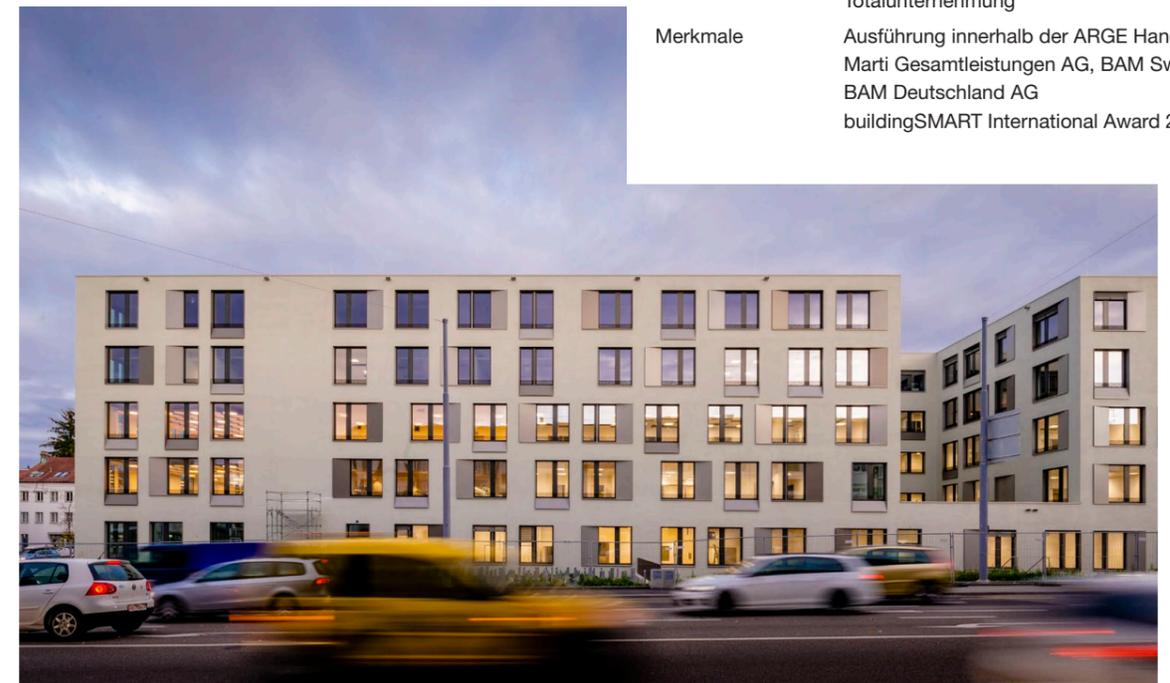


Kantonsspital Aarau

Bauherr	Kantonsspital Aarau AG, Aarau
Architekt	wörner traxler richter planungsgesellschaft mbh, Frankfurt Burckhardt+Partner AG, Basel
Objektart	Neubau Kantonsspital
Kompetenzen	1. Rang Gesamleistungswettbewerb
Merkmale	Zusammenarbeit innerhalb der ARGE Dreiklang: Marti Gesamtleistungen AG, BAM Swiss AG, BAM Deutschland AG Spitalneubau für 472 stationäre Betten, 130 tagesklinische Plätze und 18 OP-Säle

Felix Platter-Spital Basel

Bauherr	Felix Platter-Spital, Basel
Architekt	wörner traxler richter planungsgesellschaft mbh, Frankfurt Holzer Kobler Architekten GmbH, Zürich
Objektart	Neubau Spital
Bauzeit	2015–2019
Kompetenzen	1. Rang Gesamleistungswettbewerb Totalunternehmung
Merkmale	Ausführung innerhalb der ARGE HandinHand: Marti Gesamtleistungen AG, BAM Swiss AG, BAM Deutschland AG buildingSMART International Award 2016



Immobilienentwicklung

Den Mehrwert im Blick

Mit viel Leidenschaft und Fingerspitzengefühl akquirieren wir Grundstücke und entwickeln Projekte im Stockwerkeigentum für Private oder Anlageobjekte für Investoren. Im Zentrum steht dabei die Frage, wie wir für unsere Kunden und die zukünftigen Nutzer einen Mehrwert schaffen können. Vor diesem Hintergrund entwickeln wir nachhaltige Lebensräume zum Wohnen, Arbeiten und für die Freizeit. Unsere Teams unterschiedlicher Disziplinen führen wir agil und mit kurzen Entscheidungswegen. Mit Markt- und Standortanalysen evaluieren sie das Potential eines Entwicklungsprojektes, suchen nach Chancen, wirtschaftlichen und innovativen Lösungsansätzen und bewerten die Risiken. Mit dem passenden Kommunikations- und Vermarktungskonzept erhalten Projekte zudem eine Identität und Strahlkraft über den Entwicklungs- und Bauprozess hinaus.

Pfrundland Bolligen

Bauherr	Raiffeisen Pensionskasse Genossenschaft, St. Gallen
Architekt	Bauart Architekten und Planer AG, Bern
Objektart	Neubau Wohnungen und Gewerbe
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Totalunternehmung
Merkmale	Offener anonymer Wettbewerb in 2 Stufen für Planer und Investoren



Papillon Baufeld Monarch Niederwangen

Bauherr	Anlagestiftung der Migros-Pensionskasse Immobilien, Schlieren
Architekt	ARGE Hildebrand Studios AG, Zürich Ruprecht Architekten GmbH, Zürich
Objektart	Neubau von 6 Mehrfamilienhäusern mit 220 Wohnungen
Bauzeit	2019–2022
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Totalunternehmung
Merkmale	Klinkermauerwerk



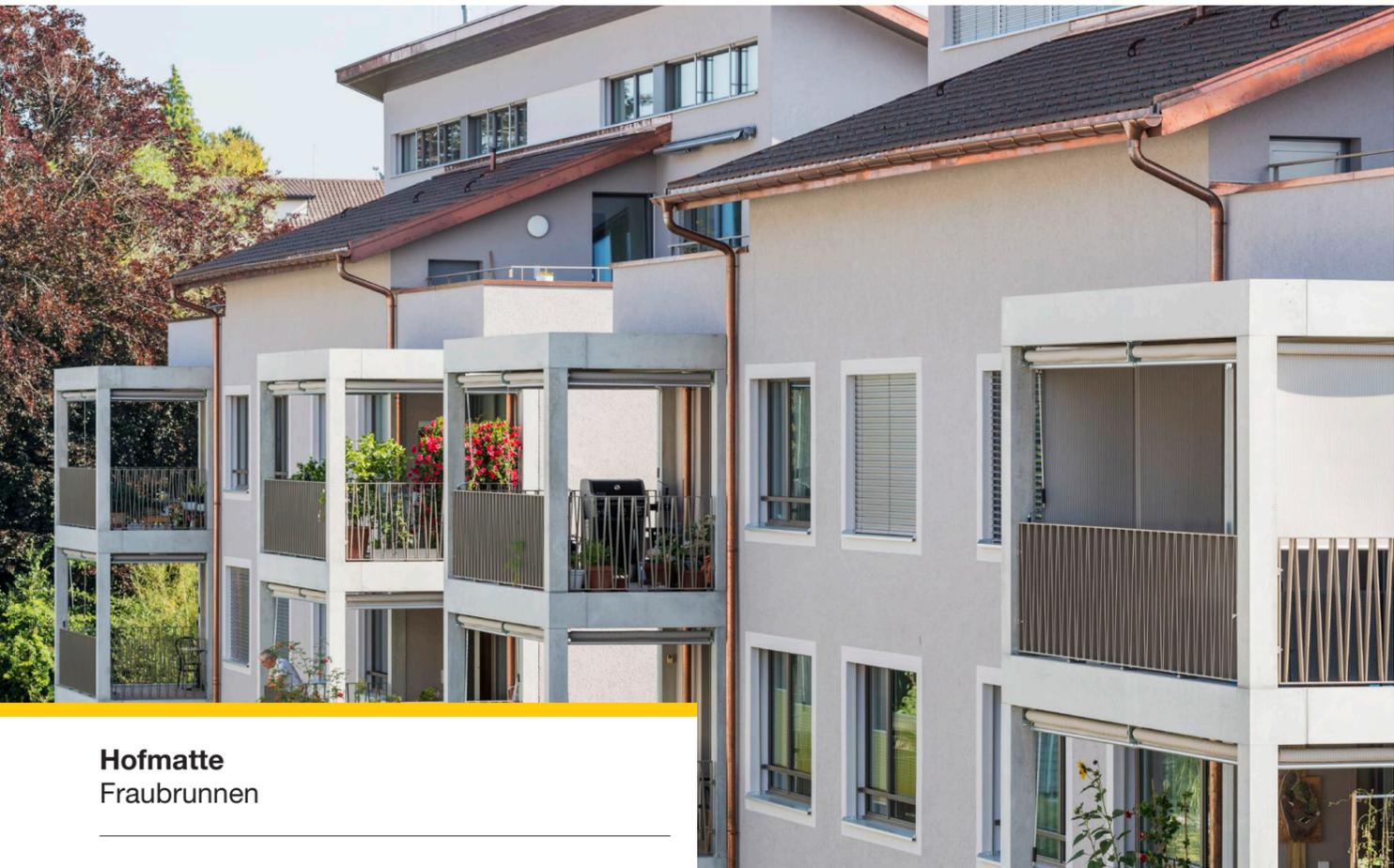
Schlössli Burgdorf

Bauherr	Helvetia Versicherungen Schweiz AG, Basel
Architekt	Rykart Architekten AG, Liebefeld
Objektart	Renovation und Neubau
Bauzeit	Geplante Fertigstellung 2025
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Totalunternehmung
Merkmale	Mietwohnungen und Dienstleistungsflächen in Neubauten und einem unter Denkmalschutz stehenden historischen Gebäude Öffentliche Velostation Minergie-P



Rita-Maiburg-Strasse (RMS) Filderstadt

Bauherr	Marti GmbH Deutschland, Stuttgart
Architekt	ARP Architektenpartnerschaft Stuttgart GbR, Stuttgart
Objektart	Neubau Hotel- und Bürogebäude
Bauzeit	2023–2025
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Totalunternehmung
Merkmale	Mixed-Use-Projekt, Planung mit BIM, DGNB Label Gold



**Hofmatte
Fraubrunnen**

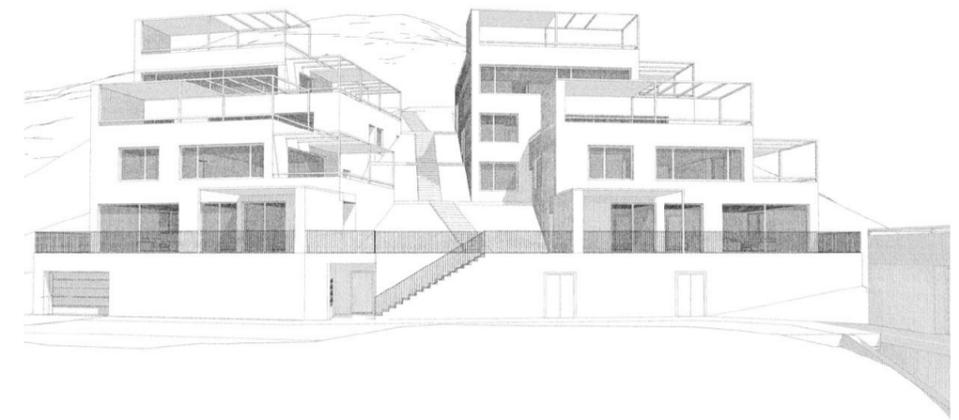
Bauherr	Bracher und Partner AG, Solothurn Marti Gesamtleistungen AG, Bern
Architekt	ANS Architekten und Planer SIA AG, Worb
Objektart	Neubau Mietwohnungen, Stockwerk- eigentum
Bauzeit	2019–2022
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Vermarktung, Verkauf, Totalunternehmung
Merkmale	Wohnen mit Dienstleistungen Minergie



**Murtenstrasse 147
Bern**

Bauherr	TI-Mueller AG, Bern ARK 147 AG, Bern Bernische Pensionskasse, Bern
Architekt	Itten+Brechbühl AG, Bern
Objektart	Rückbau und Neubau
Bauzeit	2018–2021
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Totalunternehmung
Merkmale	Eisspeicher-Heizung 200 Longstay-Apartments, 85 Mietwoh- nungen, Gewerbeflächen



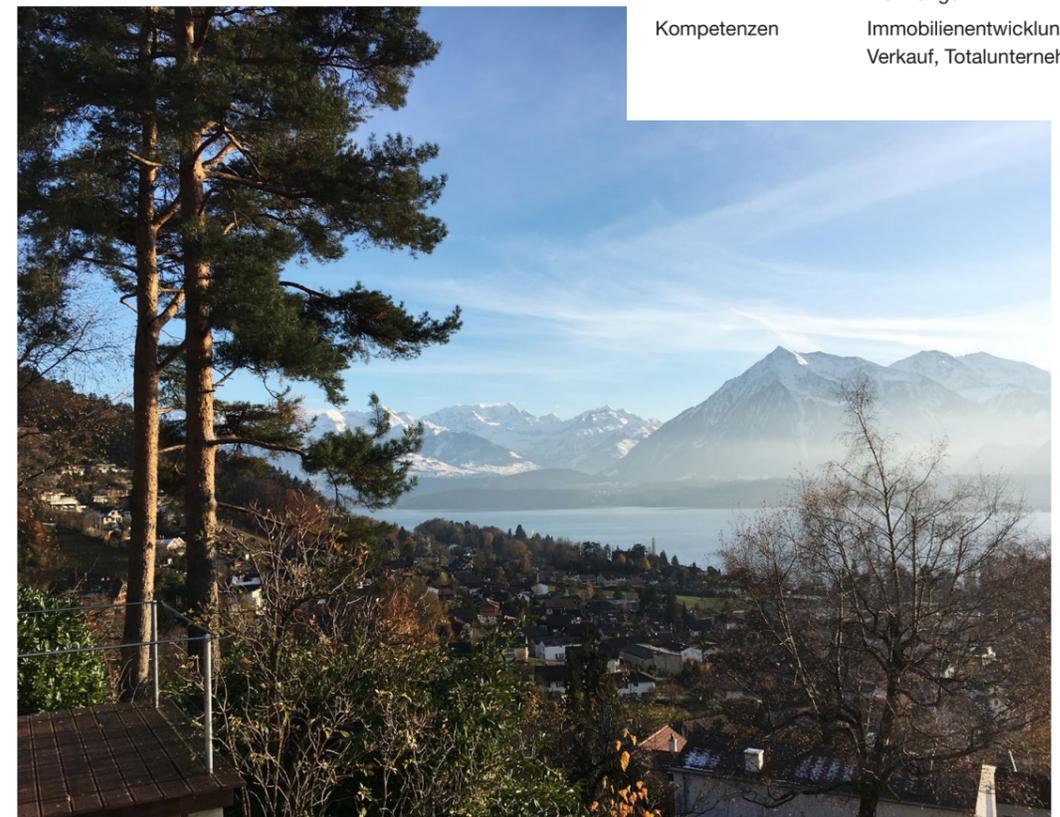


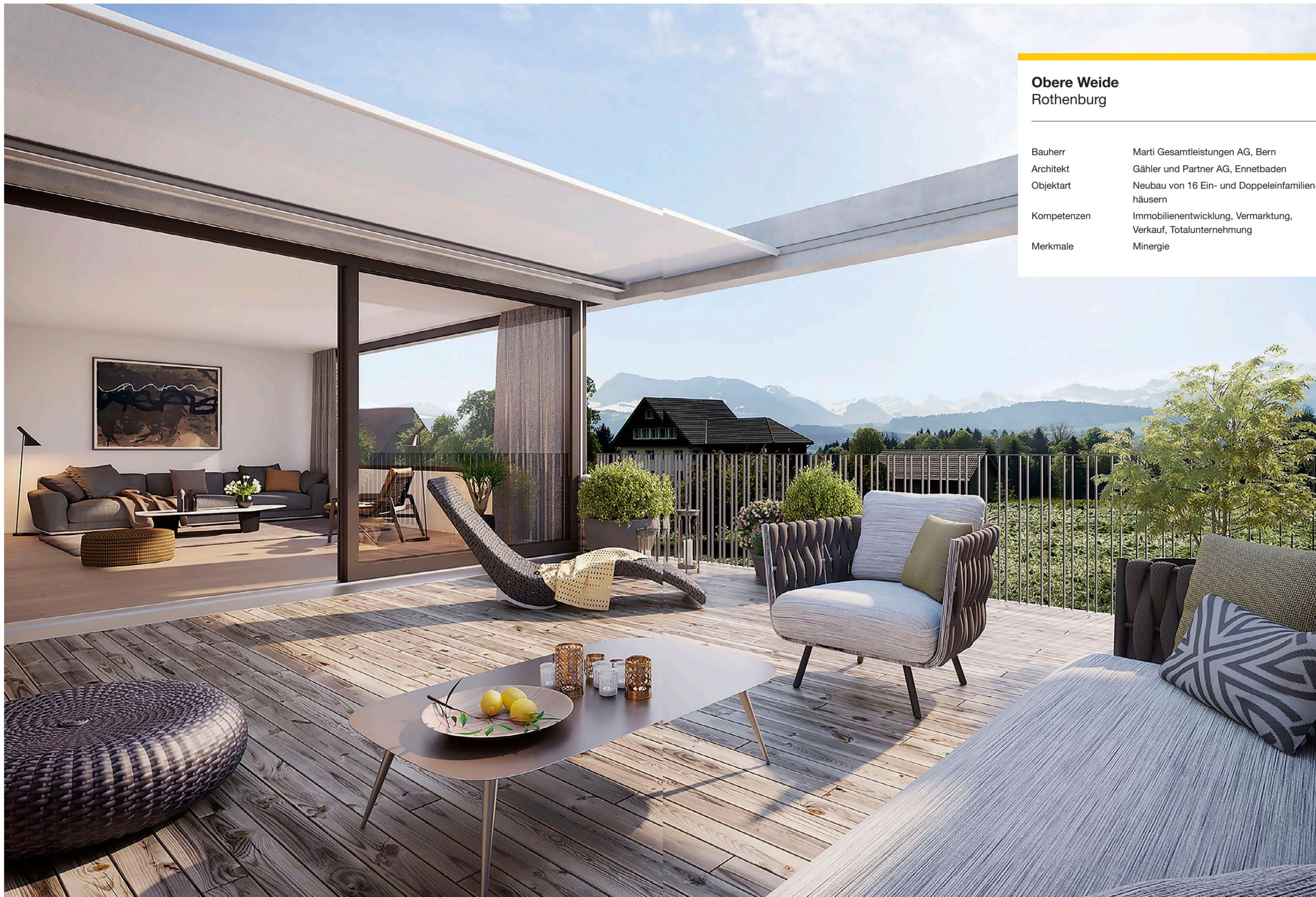
**Haldenweg
Hünibach**

Bauherr	Marti Gesamtleistungen AG, Bern
Architekt	brügger architekten ag, Thun
Objektart	Abbruch und Neubau von ca. 15 Terrassenwohnungen
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Vermarktung, Verkauf, Totalunternehmung

**Zentrumsüberbauung Höfe
Malters**

Bauherr	Basellandschaftliche Pensionskasse, Liestal BVG-Stiftung der Marti-Unternehmungen, Moosseedorf Marti Invest AG, Zug
Architekt	GKS Architekten Generalplaner AG, Luzern
Objektart	Zentrumsüberbauung Wohnen, Verkauf, Dienstleistungen
Bauzeit	2016–2019
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Vermarktung, Verkauf, Totalunternehmung
Merkmale	Minergie





Obere Weide Rothenburg

Bauherr	Marti Gesamtleistungen AG, Bern
Architekt	Gähler und Partner AG, Ennetbaden
Objektart	Neubau von 16 Ein- und Doppel Einfamilienhäusern
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Vermarktung, Verkauf, Totalunternehmung
Merkmale	Minergie



Häfelerau Nussbaumen

Bauherr	Weber Real Estate AG, Nussbaumen Marti Gesamtleistungen AG, Bern
Architekt	Metron AG, Brugg
Objektart	Neubau von ca. 70 Wohneinheiten
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Vermarktung, Verkauf, Totalunternehmung
Merkmale	Miet- und Eigentumswohnungen auf dem Areal einer ehemaligen Gärtnerei



Mattacker Wetzikon

Bauherr	BVG-Stiftung der Marti-Unternehmungen, Moosseedorf Marti Gesamtleistungen AG, Bern
Architekt	Thomas Schregenberger GmbH, Zürich
Objektart	Neubau von ca. 180 Wohnungen sowie Dienstleistungs- und Gewerbeflächen
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Totalunternehmung
Merkmale	Arealüberbauung, Basis Gestaltungsplan Verkauf und Gewerbe im Erdgeschoss



Dornacherstrasse 31–35 Basel

Bauherr	Expan AG, Moosseedorf
Architekt	2_Architekten GmbH, Ittigen
Objektart	Totalsanierung von 33 Wohnungen und Aufstockung von 12 Wohnungen
Kompetenzen	Immobilienentwicklung, Erstvermietung, Bewirtschaftung, Totalunternehmung
Merkmale	Sanierung und Erweiterung Minergie-A



Total- und General-
unternehmung

Den Blick für das grosse Ganze

Wir sind seit der Gründung im Jahr 1922 eine dynamische und zukunftsgerichtete Familienunternehmung und das Verhältnis unter den Mitarbeitenden ist von Respekt und Vertrauen geprägt. Als Total- und Generalunternehmer schöpfen wir aus dieser Tradition und Verlässlichkeit neue Impulse für zukünftige Immobilienprojekte.

Mit ganzheitlichen Lösungen bauen wir für kommende Generationen und wählen unsere Partner nach diesem Gesichtspunkt. Dabei legen wir besonderen Wert auf regionale Verankerung.

Und ja, wir mögen komplexe Bauvorhaben, weil wir den Blick für das grosse Ganze haben: von der umfassenden Entwicklung und Planung bis zur Realisierung – garantiert verlässlich in Bezug auf Kosten, Termine sowie Qualitätsanforderungen.

Siedlung Leimbach, ABZ Zürich

Bauherr	Allgemeine Baugenossenschaft Zürich (ABZ), Zürich
Architekt	Roider Giovanoli Architekten GmbH, Zürich
Objektart	Ersatzneubau von 70 Genossenschaftswohnungen
Bauzeit	2022–2023
Kompetenzen	Totalunternehmung



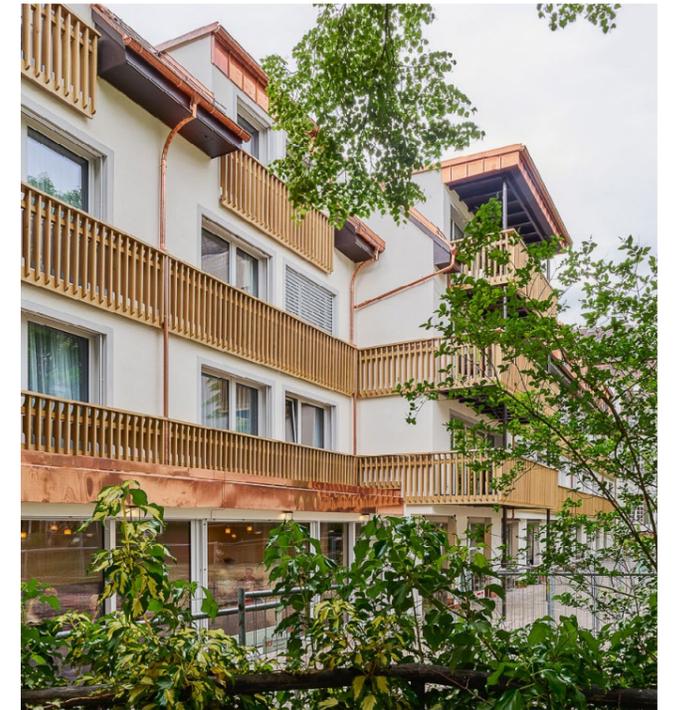
Buchzelgstrasse Witikon

Bauherr	Fundamenta Group (Schweiz) AG, Zug
Architekt	Dachtler Partner AG, Zürich
Objektart	Abbruch und Neubau von 32 Eigentumswohnungen
Bauzeit	2020–2022
Kompetenzen	Totalunternehmung



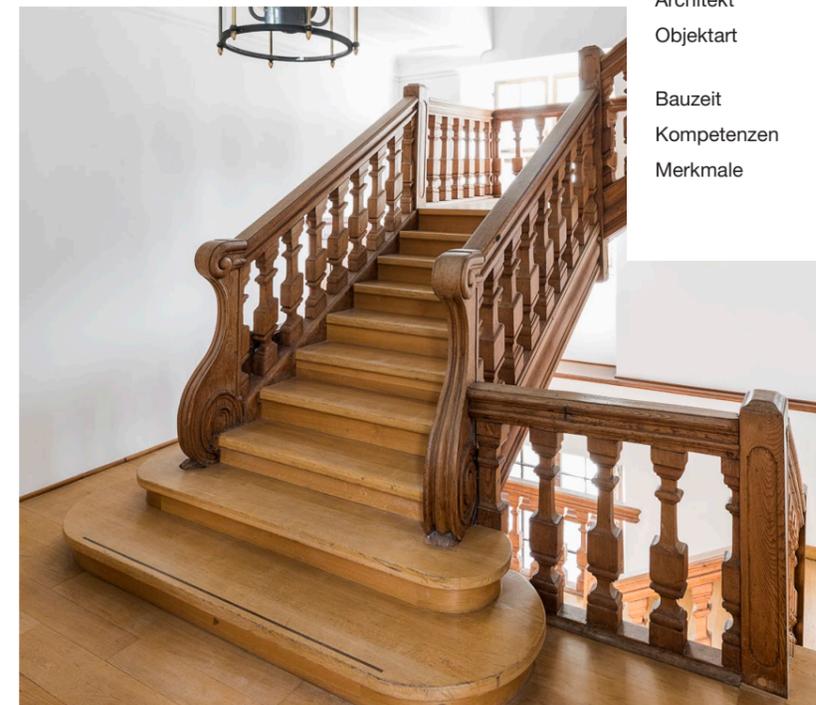
Bernville Schwarzenburg

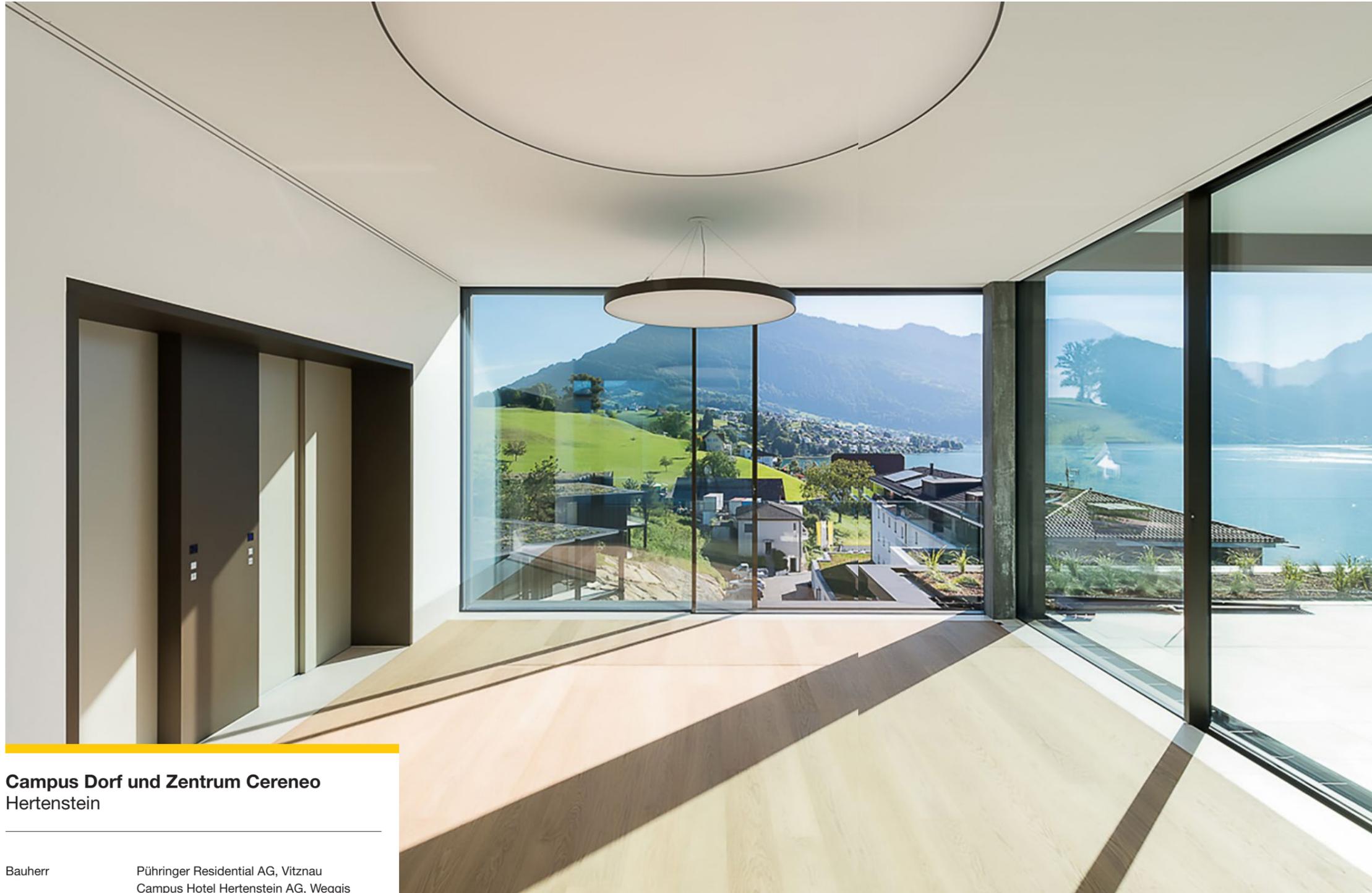
Bauherr	Stiftung Bernville, Schwarzenburg
Architekt	Studio JES Architektur & Städtebau GmbH, Zürich
Objektart	Ersatzneubau und Instandsetzung
Bauzeit	2021–2024
Kompetenzen	Generalunternehmung
Merkmale	75 Pflegeplätze, administrative Bereiche, Küche, Restaurant, Wohn- und Werkstätten



Zum Lamm Basel

Bauherr	Bürgerspital Basel, Basel
Architekt	Itten+Brechtbühl AG, Basel
Objektart	Umbau und Sanierung eines Wohn- und Pflegezentrums
Bauzeit	2019–2021
Kompetenzen	Generalunternehmung
Merkmale	Denkmalschutz 3 historische Häuserzeilen (Epochen)





**Campus Dorf und Zentrum Cereneo
Hertenstein**

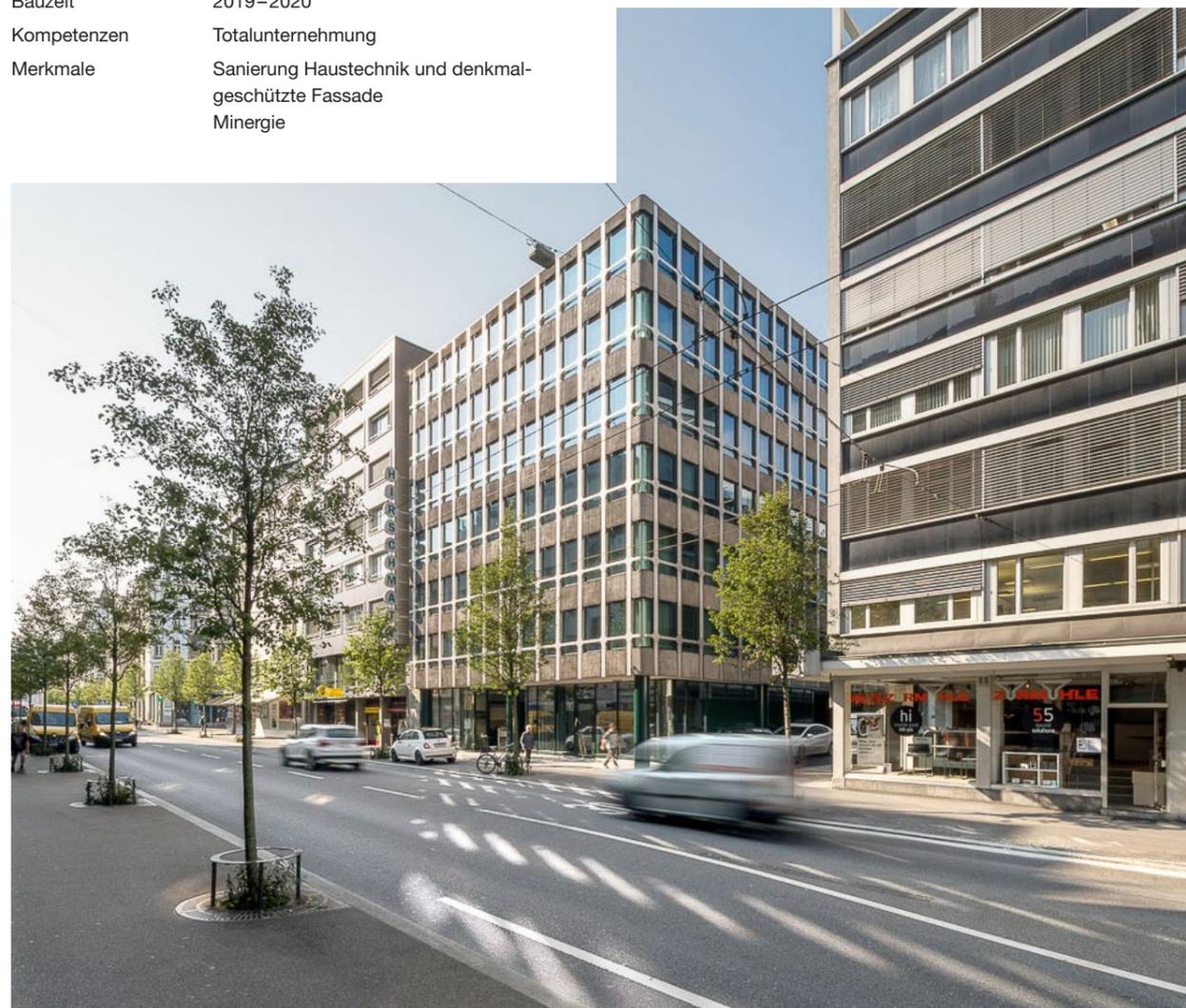
Bauherr	Pühringer Residential AG, Vitznau Campus Hotel Hertenstein AG, Weggis
Architekt	Marques Architekten AG, Luzern
Objektart	Neubau Rehaklinik
Bauzeit	2018–2020
Kompetenzen	Generalunternehmung
Merkmale	26 Suiten, Therapieräume sowie 6 Punkthäuser Geologie (Hertenstein) Höchst anspruchsvolle Architektur





Hirschmattstrasse 36 Luzern

Bauherr	AXA ImmoVation Commercial, Zürich
Architekt	Meletta Strebler Architekten AG, Luzern
Objektart	Sanierung und Umbau Geschäftshaus
Bauzeit	2019–2020
Kompetenzen	Totalunternehmung
Merkmale	Sanierung Haustechnik und denkmalgeschützte Fassade Minergie



TownVillage Winterthur

Bauherr	Quellenhof-Stiftung, Winterthur
Architekt	eins Architekten AG, Dübendorf
Objektart	Neubau von 61 Wohnungen mit Werkstätten
Bauzeit	2017–2020
Kompetenzen	Totalunternehmung
Merkmale	Gewerbe- und Veranstaltungsräume Büros und Tiefgarage

«Die Wahl von Marti Gesamtleistungen als Totalunternehmer erwies sich als der richtige Entscheid. Die Zusammenarbeit an den gemeinsamen 63 Bausitzungen war geprägt von Professionalität, Vertrauen und Teamwork.»

Johannes Wirth, Präsident Quellenhof-Stiftung



Ostermundigenstrasse 99a+b Bern

Bauherr	REIBer Sarl, Bern
Architekt	Jordi+Partner AG, Bern
Objektart	Umbau, Umnutzung Geschäftshaus
Bauzeit	2018–2019
Kompetenzen	Generalunternehmung



Verteilzentrum Coop Schafisheim

Bauherr	Coop Immobilien, Immobilienprojekte National, Bern
Architekt	IE Food Engineering AG, Zürich Baumann & Waser Architekten und Planer, Lenzburg
Objektart	Neubau
Bauzeit	2013–2016
Kompetenzen	Generalunternehmung
Merkmale	Logistikgebäude für Bereitstellung Auslieferung, Grossbäckerei und Konditorei mit Tiefkühl-Hochregallager



Kantonales Verwaltungszentrum Burgdorf

Bauherr	Amt für Grundstücke und Gebäude des Kantons Bern, Bern
Architekt	ANS Architekten und Planer SIA AG, Worb Plan2 Architekten, München
Objektart	Neubau
Bauzeit	2010–2012
Kompetenzen	Totalunternehmung
Merkmale	Realisierung als Public Private Partnership (PPP) mit den Leistungen: Planung, Bau, Finanzierung und Betrieb über 25 Jahre Federführung innerhalb der ARGE PPP Burgdorf: Marti Gesamtleistungen AG, BAM Deutschland AG Neubau Regionalgefängnis (110 Haftplätze), Polizei, Staatsanwaltschaft, Regionalgericht und weitere Verwaltungseinheiten des Kantons Bern Minergie-P-ECO



Eissportzentrum Emme Burgdorf

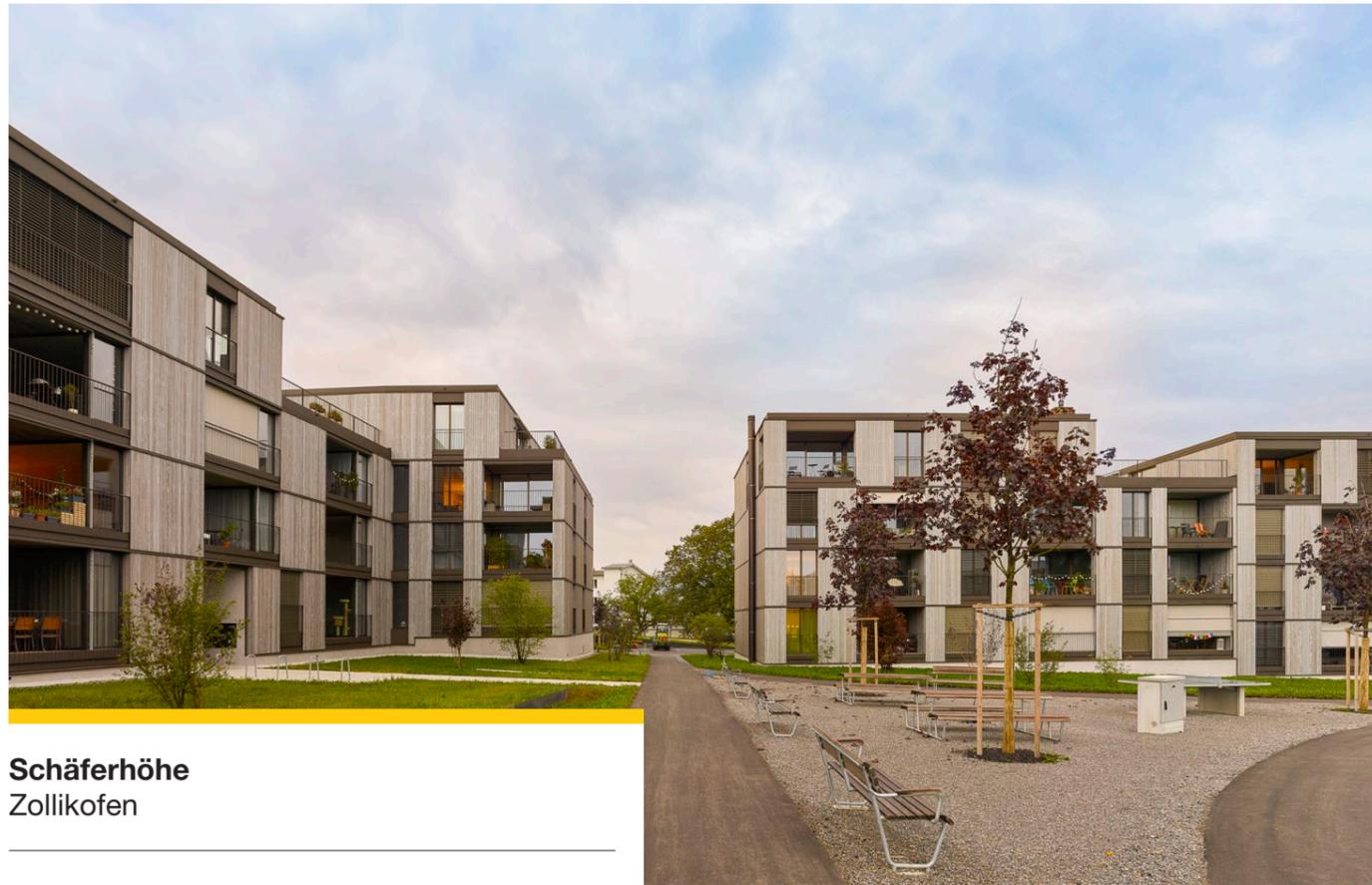
Bauherr	REZE AG, Burgdorf
Architekt	ARGE G+S / Sturm, Burgdorf
Objektart	Neubau
Bauzeit	2009–2010
Kompetenzen	Totalunternehmung
Merkmale	Ausführung innerhalb der ARGE: Marti Gesamtleistungen AG, MLG Bern

Bewirtschaftung

Das Wohl der Nutzer im Fokus

Wir kennen alle Zyklen einer Immobilie und setzen unser Wissen für die Werterhaltung durch eine nachhaltige Bewirtschaftung ein. Wir wissen um unsere Verantwortung gegenüber Hauseigentümern, Mietern und Nutzern. Unser Ziel ist ihre Zufriedenheit. Ohne Wenn und Aber.

Wir bewirtschaften Liegenschaften, Wohnungen, Büro- und Gewerberäumlichkeiten. Speziell bei Wohnsiedlungen bildet auch die Umgebung einen integralen Bestandteil, den wir genauso sorgfältig bewirtschaften wie die Gebäude.



Schäferhöhe
Zollikofen

Bauherr Expan AG, Moosseedorf
Architekt brügger architekten ag, Thun
Objektart Neubau von 116 Mietwohnungen
Bauzeit 2018–2021
Kompetenzen Immobilienentwicklung, Totalunternehmung, Vermarktung, Erstvermietung, Bewirtschaftung

Merkmale Park mit Spielplatz und Verweilmöglichkeiten
 Digitalisierung im Vermarktungsprozess
 Kunst am Bau: Schafskulptur
 Nomination Real Estate Award 2021 in der Kategorie Vermarktung
 Minergie



Papillon Baufeld Aurora
Niederwangen

Bauherr BVG-Stiftung der Marti-Unternehmungen, Moosseedorf
 U.C. Buchschacher AG, Bern
Architekt ARGE Hildebrand Studios AG, Zürich
 Ruprecht Architekten GmbH, Zürich
Objektart Neubau von 7 Mehrfamilienhäusern mit 132 Wohnungen
Bauzeit 2016–2019
Kompetenzen Immobilienentwicklung, Totalunternehmung, Erstvermietung, Bewirtschaftung



«Wir müssen uns in Zukunft noch stärker vernetzen»

Für den Geschäftsführer von Marti Gesamtleistungen, Donald Vogt, liegt die Zukunft der Baubranche in der Vernetzung. Gerade digitale Lösungen erlauben es, am Bau Beteiligte früh in den Prozess einzubeziehen. Entlang der gesamten Wertschöpfungskette können so neue Modelle der integrierten Kooperation geschaffen werden. Diese nehmen auch Themen wie Nachhaltigkeit und ein spartenübergreifendes Qualitätsverständnis in sich auf. Somit sind Gebäude von der Planung bis zum Betrieb nicht länger die Summe von Einzelleistungen, sondern einer Gesamtleistung.

BIM: Gemeinsam gestalten

«Viele technologische Entwicklungen sind heute aus der Bauindustrie nicht mehr wegzudenken. Allen voran die digitale Methodik BIM, Building Information Modeling. Sie verändert die Art und Weise, wie Gebäude geplant, gebaut und betrieben werden. Bei Marti Gesamtleistungen setzen wir, um die Koordination und die Vernetzung der Planungs- und Baubeteiligten zu optimieren, bei geeigneten Projekten konsequent auf BIM. Denn wir sind überzeugt davon, dass mit BIM die Arbeit, von der Planung bis zum fertigen Bauwerk, effizienter gestaltet werden kann. Damit dies gelingt, müssen wir uns in Zukunft aber noch stärker vernetzen, noch mehr als interdisziplinäre Teams zusammenarbeiten, inklusive Planern, Unternehmen, Bauherren und Investoren.»

Qualität durch Vernetzung

«Alle wollen qualitativ nur das beste Produkt zum besten Preis haben – so weit, so gut. Jedoch ist der Bau eines Gebäudes von so vielen unterschiedlichen Interessengruppen und komplexen Abläufen abhängig, dass Qualität nicht nur auf ästhetische, materielle oder technische Eigenschaften reduziert werden kann. Auch die Erfüllung der Nutzerbedürfnisse, die Flexibilität eines Gebäudes sowie die Wirtschaftlichkeit eines Projektes vor, während und nach dem Bau sind integraler Bestandteil eines umfassenden Qualitätsanspruchs. Deshalb sollten sich alle am Bau beteiligten Parteien früh im Prozess vernetzen. Denn es gilt, während des ganzen Lebenszyklus eines Gebäudes die Diskussion über das jeweilige Qualitätsverständnis aufrechtzuerhalten. Unser Anspruch bei Marti Gesamtleistungen ist es, in jeder Phase eines Projekts, von der Planung über die Wahl der Materialien bis zum Betrieb, für die gemeinsam definierte Qualität garantieren zu können.»

Heute für morgen bauen

«Die Auswirkungen der Branche auf Umwelt und Klima, Gesellschaft und Wirtschaft liegen auf der Hand und erfordern global vernetztes und zukunftsorientiertes Denken. Wir bei Marti Gesamtleistungen planen, kommunizieren und handeln nicht nur in ökonomischer Hinsicht, sondern legen genauso viel Wert auf soziale Verträglichkeit und den Schutz der Umwelt. Für uns steht fest: Erfolgreich sind wir nur dann, wenn diese Elemente in Einklang stehen. Die verantwortungsvolle Nutzung natürlicher Ressourcen und die konsequente Reduktion von fossilen Brennstoffen sind deshalb für uns von grosser Bedeutung. Das bedeutet, wir nutzen Rohstoffe möglichst effizient, fördern das Recycling bestehender Baustoffe und reduzieren unseren CO₂-Ausstoss in der Mobilität und dem Verbauen von Baustoffen.»



«Jedes Projekt hat eine eigene Geschichte, schafft neue Beziehungen und spornt uns an, Orte zu schaffen, die nicht nur ökonomisch gebaut und betrieben werden, sondern auch ein nachhaltiges, zukunftsgerichtetes Leben ermöglichen.»

Donald Vogt, Geschäftsführer Marti Gesamtleistungen AG



«Die professionelle, qualitativ hochstehende Realisierung des Konzepts durch Marti Gesamtleistungen garantiert den Eigentümern einen nachhaltigen Betrieb ihrer klar positionierten, unverwechselbaren Liegenschaft.»

Heinz Brügger, brügger architekten ag



«Mit Marti Gesamtleistungen wurde ein etabliertes und erfahrenes Unternehmen mit der Umsetzung beauftragt.»

Markus Knopf, Bauherrenvertretung

Impressum

Herausgeberin: Marti Gesamtleistungen AG, Bern

Konzept, Gestaltung und Redaktion: Calydo AG, Steinhausen

Fotos: Fundus Marti Gesamtleistungen AG, Bern / Roland Jucker Fotografie GmbH, Bern / Bildkultur, Worb / Frank Blümli, Frankfurt am Main

Druck: Jordi AG, Belp

Die Vervielfältigung und Verwendung dieses Werkes oder von Teilen davon sowie jegliche Art von Kopie oder Reproduktion bedürfen der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Copyright-Inhabers.

Copyright: Marti Gesamtleistungen AG | Version 1 - 2022



Marti Gesamtleistungen AG

Lagerhausweg 10
CH-3018 Bern
Tel. +41 31 998 73 73
gesamtleistungen@martiag.ch
www.marti-gesamtleistungen.ch

Niederlassung Zürich
Thurgauerstrasse 76
CH-8050 Zürich
Tel. +41 44 308 53 00

Niederlassung Luzern
Ringstrasse 14
CH-6010 Kriens
Tel. +41 41 349 25 70

Niederlassung Basel
Steinengraben 40
CH-4051 Basel
Tel. +41 61 279 21 70